



MYSEN RACKETHALL

**VELKOMMEN TIL ÅPNINGEN AV
MYSEN RACKETHALL
19.09.2020**





MYSEN RACKETHALL





MYSN RACKETHALL

Prospekt for en Racket- og flerbrukshall i Mysen

- Vi ønsker oss en hall med to baner plassert i nærheten av nåværende utebaner
- Hallen skal kunne utnyttes av interessenter i Indre Østfold som idrettslag og skoler med en flerbrukshall som et overordnet mål. I tillegg til tennis kan forslagsvis squash, bordtennis, badminton og Bowls være aktuelle
- Hallen skal være et "lavterskeltilbud" for å drive idrett
- En hall som i tillegg til aktivitetsområder inneholder møterom, garderober, WC og dusjmuligheter. Videre et kjøkken med mulighet for enkel servering/kiosk med uteplass/terasse



MYSN RACKETHALL

Prospekt for en Racket- og flerbrukshall i Mysen

- Ved å kunne tilby et helårstilbud legge forholdene til rette for rekruttering av nye medlemmer og et tilbud til barn og unge som sin 1 eller 2 idrett
- Et tilbud til funksjonshemmede og eldre
- Økonomien i prosjektet må være tilpasset våre muligheter i dag og i fremtid og reflektere kostnadene ved byggeprosjektet samt operativ drift i etterkant
- Benytte lokale bedrifter som underleverandører i prosjektet
- Tilrettelegge for en senere utbygging av paddeltennis-utebaner



MYSEN RACKETHALL





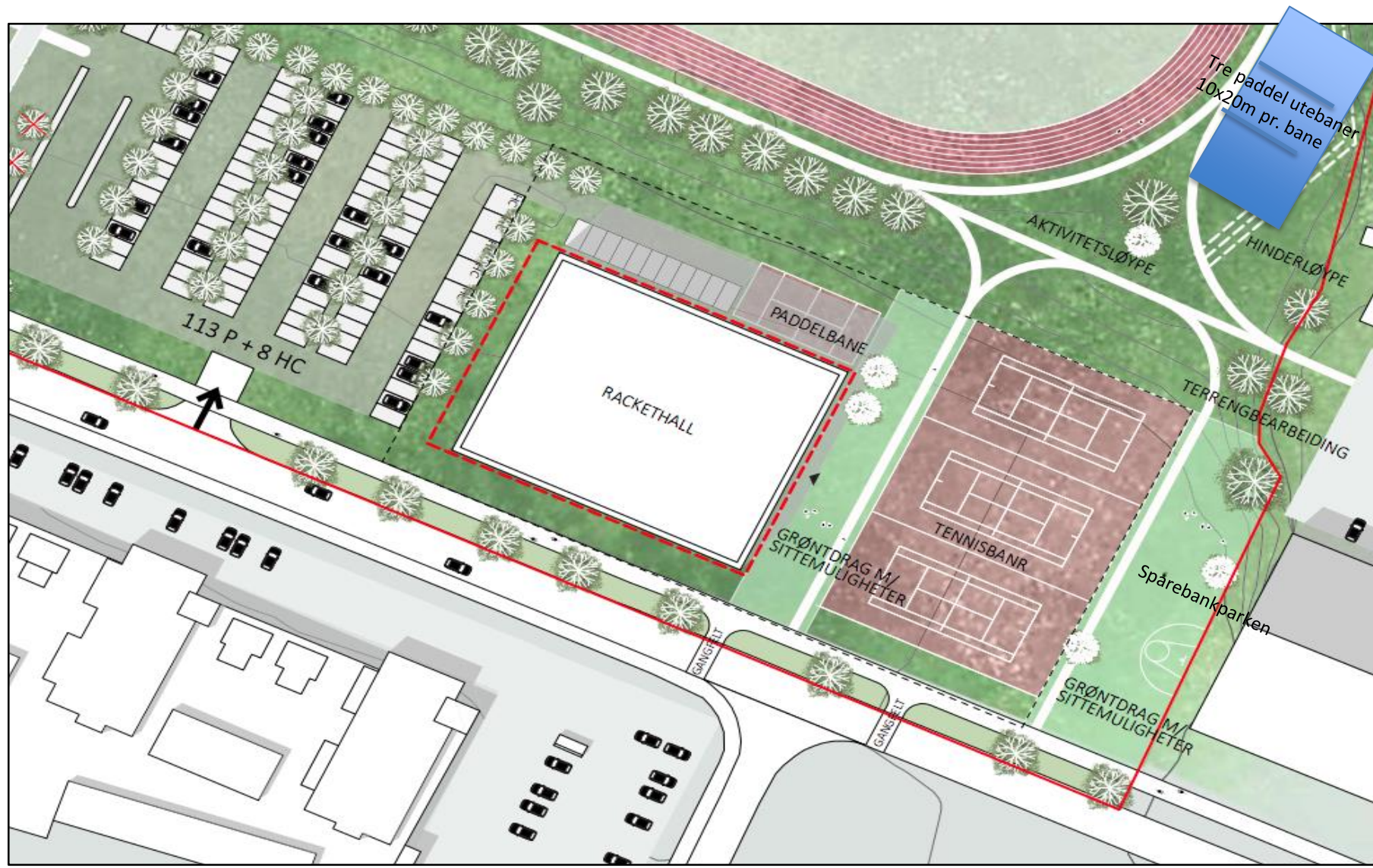
MYSN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL

Lokalisering av hall, utebaner og paddelbaner





MYSN RACKETHALL





MYSN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL



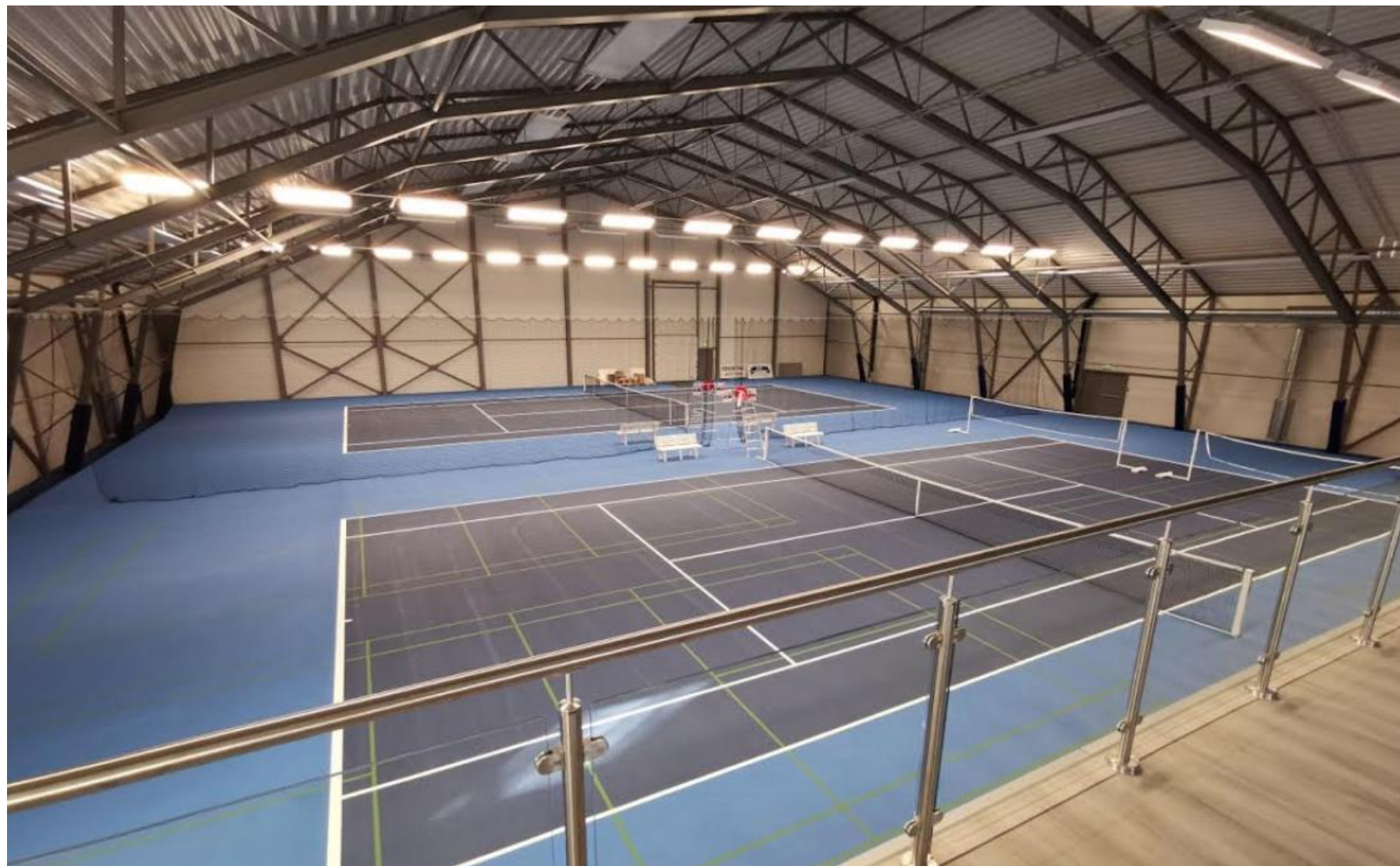


MYSN RACKETHALL





MYSN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL





MYSEN RACKETHALL

**En Racket- og flerbrukshall for
Indre Østfold
Dette vil vi ha!**

Tennis



**Breddeidrett for
alle aldre og
funksjons-
hemmede.
En møteplass
Hovedmål -
Fremme
folkehelse**

Squash



Badminton



Bordtennis





MYSEN RACKETHALL

**En Racket- og flerbrukshall for
Indre Østfold
Dette vil vi ha!**

Bowls



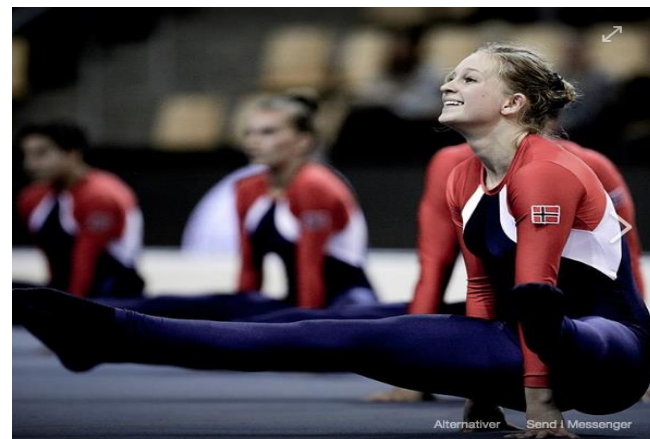
**Breddeidrett for alle
aldre og
funksjons-
hemmede.
En møteplass
Hovedmål -
Fremme folkehelse**



Kampsport



Turn



Sak 1: Fullmakt til hallkomiteen

Vedtak:

Styret i Mysen Tennisklubb gir fullmakt til hallkomiteen om å arbeide videre med planer om bygging av tennishall. Hallkomiteen utvides med følgende medlemmer: Roar Fundingsrud og John Gunnar Østereng. Komiteen konstituerer seg selv. Komiteen orienterer styret i Mysen TK jevnlig om framdriften i arbeidet.

Komiteen får følgende mandat:

- utrede tomtealternativer i tilknytning til det eksisterende uteanlegget
- komme med forslag til halltype og innhente prisoverslag
- utarbeide kostnads- og finansieringplan
- komme med forslag til driftsbudsjett og driftsform
- utrede behovet for dugnadsinnsats fra klubbens medlemmer i forbindelse med bygging og drift av hall
- komme med forslag til hvordan den sportslige aktiviteten i hallen skal organiseres

Komiteen legger fram en innstilling til styret innen 1. mars 2016, og årsmøtet i 2016 gjør endelig vedtak om bygging eller ikke.

Tore Lund
Skr.



MYSEN RACKETHALL

Plan- og søkeperioden Mars 2016-April 2019

- Besøk ved flere haller under planlegging, bygging og ferdigstillelse - erfaringsdatabase
- Søknader om lokalisering og bygging av hall
- Søknader om finansiell støtte – spillemidler, sponsorer
- Leverandøravtaler

Anslått antall dugnadstimer – ca.1400



MYSN RACKETHALL

Et historisk tilbakeblikk Byggeperioden



MYSN RACKETHALL

Spiren til tennis i Mysen i nyere tid var på Høytorp fort på slutten av 70-tallet og frem til 1985.



Ragnvald Lende tok initiativ til å etablere tennisbaner og ballvegg til glede for offiserer,





MYSN RACKETHALL

Mysen Tennisklubb ble stiftet onsdag 2/10 – 1985.
Hensikten med å starte tennisklubb var å påvirke Eidsberg Kommune til å bygge tennisbaner

HÅVUDAN LIE, Vandugveien 43
 SVEIN HENSEL, JOHNS RANNASSV. 6M
 MANNE GRINNA, Gm. Ragnhei 22
 FRITS GARAI, Fjellheim Hagen
 OLAV DRAMSTAD, Olav Funderudstadi 2
 ERIK H. LARSEN, TITTUTVEIEN 2
 ALF LIE, Vandugveien 43
 RAGNVALD LENDE, Fjellheimstadi
 TORE SPERLIN, 1880 EIDIBERG
 JAN SPERLIN, 1890 RANKESTAD
 GUNNAR GRIMSRUD, Gården 1860 RANKESTAD
 OVE LENDE, FJELLHEIMSTADI 8, Hagen
 TORE LUND, Heggelia 2 Hagen
 JOHN F. LOENG, Kjønnhillsheim
 BJØRN GLØMSRUD, Kibåsveien
 (Juni) Svein Jørgen HENSEL, Ragnhei
 (Juni) TROND GRINNA, Gm. Ragnhei
 Kib. 17 personer.



Planlegging og bygging av vårt uteanlegg med 3 baner. Ferdigstilt høsten -87



MYSEN RACKETHALL

Tid for tennisbaner i Mysen?



Torsdag er det møte i byggekomiteen for idrettsanlegget på Mysen.

De tre tennisbanene står på programmet.

– Vi gleder oss over at det nå blir fortgang i planene, sier Manne Grinna (bildet) til Indre. Vi i tennisklubben savner sårt baner for våre mange medlemmer. Særlig barn og unge i distriktet har savnet muligheter for å slå tennis. Nå får de kanskje sjansen om kort tid.

– Vi er i utgangspunktet positiv, sier byggekomiteformann Erik Diskerud. Men myrgrunnen er usikker. Ekspertene må se på saken.



MYSEN RACKETHALL



Thor Hansen fra Mysen har kjøpt en tennishall i Moss for å gi et tilbud til tennisinteresserte i Indre Østfold året rundt.

Boblehall på Langebrekke Grustak ved Momarken, anlagt i 1989

Tennishall i Mysen?

Skal det bli tennishall på Mysen?

Spørsmålet er hyperaktuelt i disse dager. Fem privatpersoner har gått i bresjen for et slikt prosjekt. De har lagt inn bud på en brukt boblehall, og går nå ut for å tegne andeler for å finansiere hallen. 100 andeler skal selges til en pris av 4500 kroner stykket.

Tomt til hallen får man leie av Langebrekke Grustak ved Momarken-krysset.

Atle Frøshaug

Primus motor for tiltaket er Per Oskar Skaugen. Han påpeker at det i første rekke er mosjonistene man er ute etter. I løpet av få dager vil det bli tatt kontakt med tennisinteresserte rundt om i Indre Østfold. Disse vil bli forelagt planene og spurt om de er interessert i en andel.

– Mange vil bli oppsøkt personlig av oss. Vi skal oppsøke miljøet i Mysen, Blåstad, Askim og Rakkestad. Men det fins sikkert tennisinteresserte personer som vi ikke klarer å komme i kontakt med. Derfor håper vi at disse vil ta kontakt med en av oss i «boblehallens venner», opplyser Skaugen.

De som har tatt initiativet til hallprosjektet er Per O. Skaugen, Øyvind Gimmingsrud, Svein Hensel, Per E. Fiadberg og Manne Grinna.



På platdet bak den nye verkstedbygningen i Langebrekke Grustak er det tennishallen er tenkt reist.

HURTIG AVGJØRELSE

Prosjektet har ingenting med Mysen Tennisklubb å gjøre, selv om ka-

rene har sine røtter der. Tidsfristene man arbeider etter er relativt korte.

– Ja, dessverre er de det. Men vi har muligheten til å få kjøpt en hall i

INGEN PROFITT

Det er ikke meningen at noen skal tjene penger på hallen. Men andelsinnehaverne vil selvfølgelig ha en del

Etablering av tennishall i Felleskjøpets lokaler i 1992 - 2002

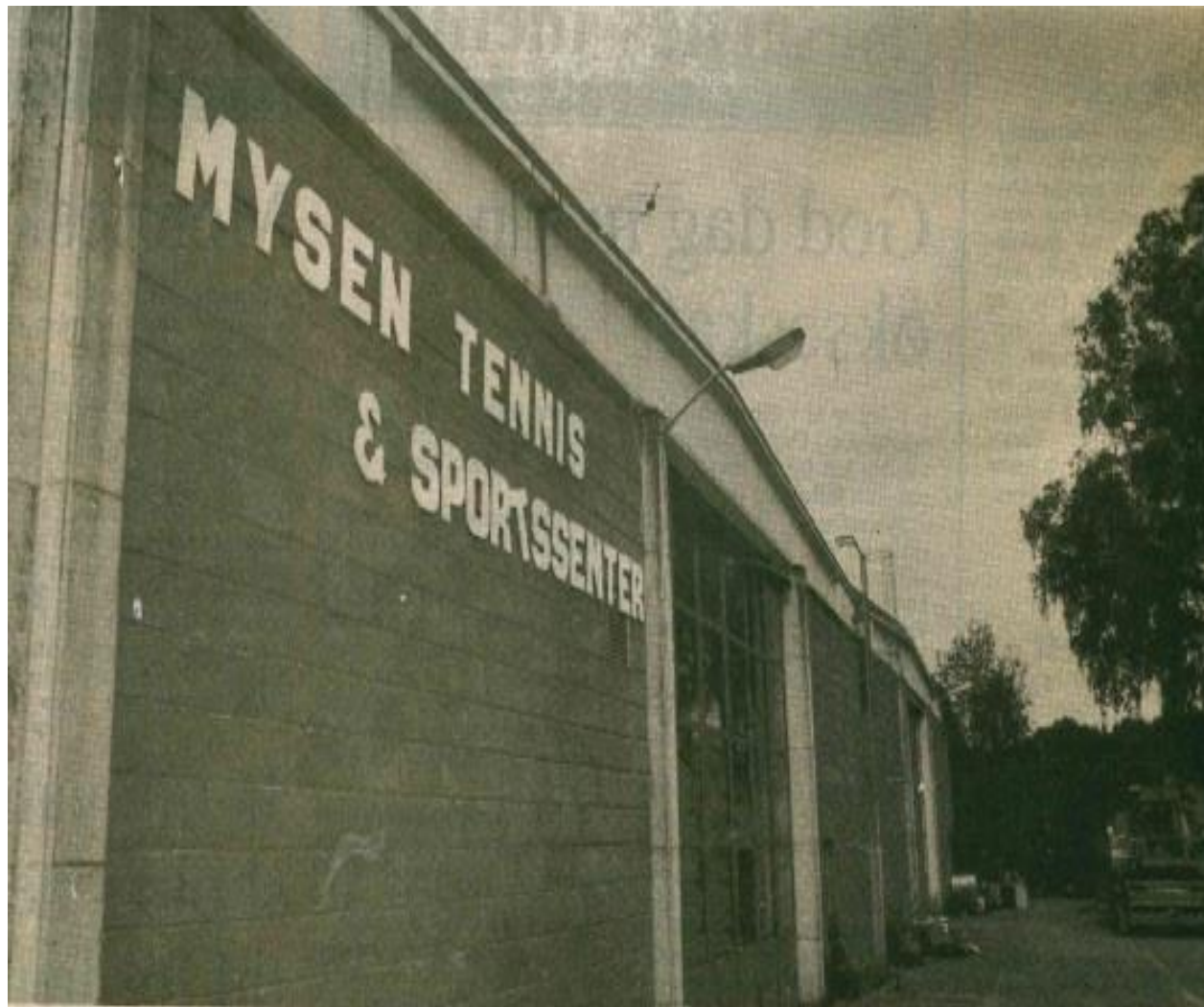


MYSEN RACKETHALL

Ja til tennis i Felleskjøpet

Med klart flertall vedtok årsmøtet i Mysen Tennis-klubb mandag å satse på et tennis- og sportssenter i ledige lagerlokaler i Felleskjøpet i Mysen. 32 stemte for å satse på prosjektet, 2 stemmer var blanke. Formann Tor Harald Haugteien (bildet) fikk dermed medlemmene med seg på sin kongstanke. Alternativene var å kjøpe plathallen til Thor Hansen ved Momarken-krysset eller å samarbeide med Hansen om en ny permanent hall. Men Hansen måtte gå fra årsmøtet med beskjed om at Mysen-tennisen nå vil satse i sentrum og ikke på Momarken.

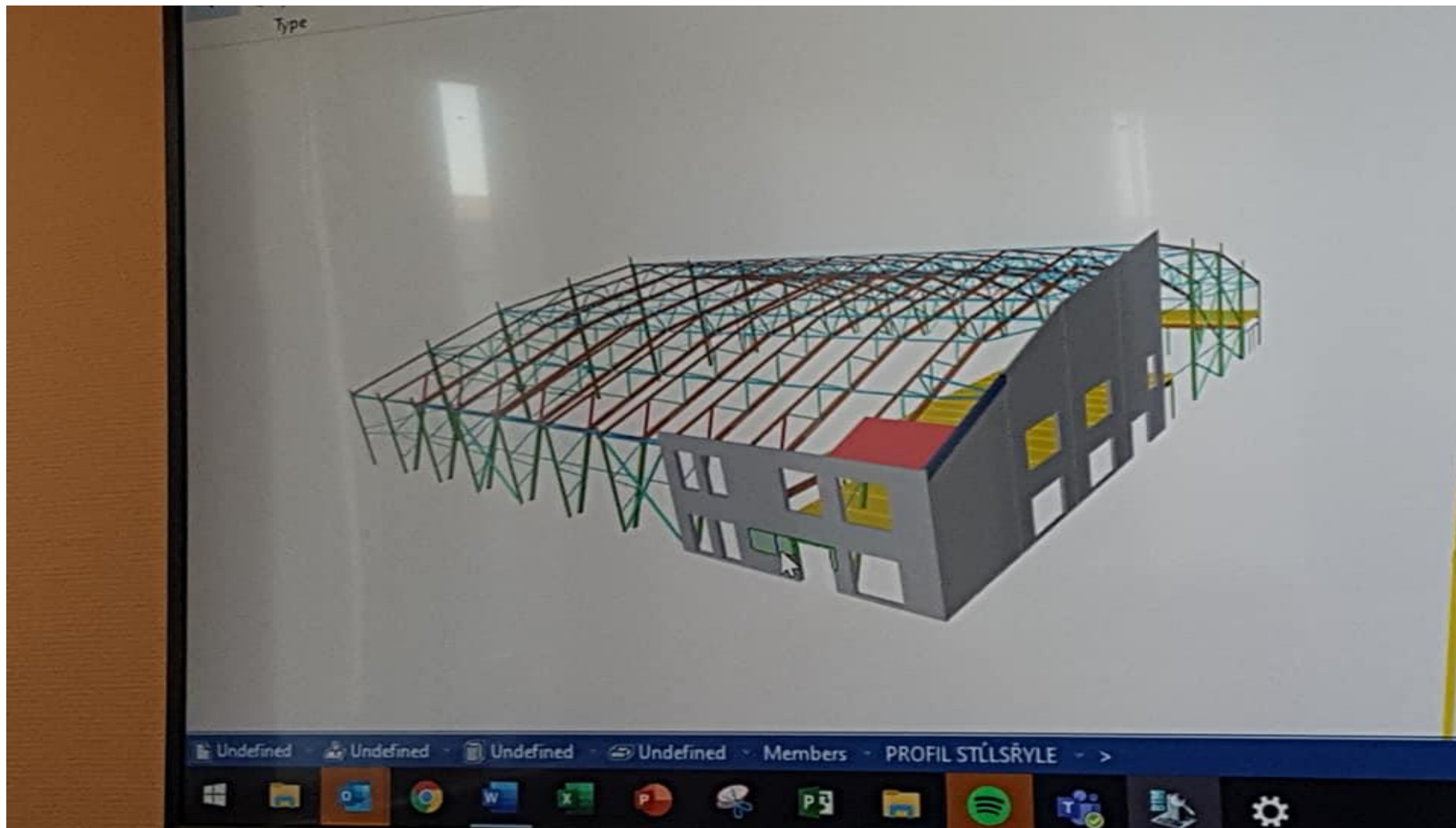
Se sporten





MYSEN RACKETHALL

FRA TEGNEBRETT TIL BYGGING





MYSEN RACKETHALL

**GRUNNARBIDET GJORT OG KLAR
FOR ARMERING AV DEKKE**





MYSEN RACKETHALL

KLART FOR STØPING AV DEKKE





MYSEN RACKETHALL

GRUNNSTEINSNEDLEGGELSE 08.10.2019 MED SYMRA BARNEHAGE





MYSEN RACKETHALL

GRUNNSTEINSNEDLEGGELSE

08.10.2019

MED SYMRA BARNEHAGE





MYSEN RACKETHALL

GRUNNSTEINSNEDLEGGELSE

08.10.2019

MED SYMRA BARNEHAGE





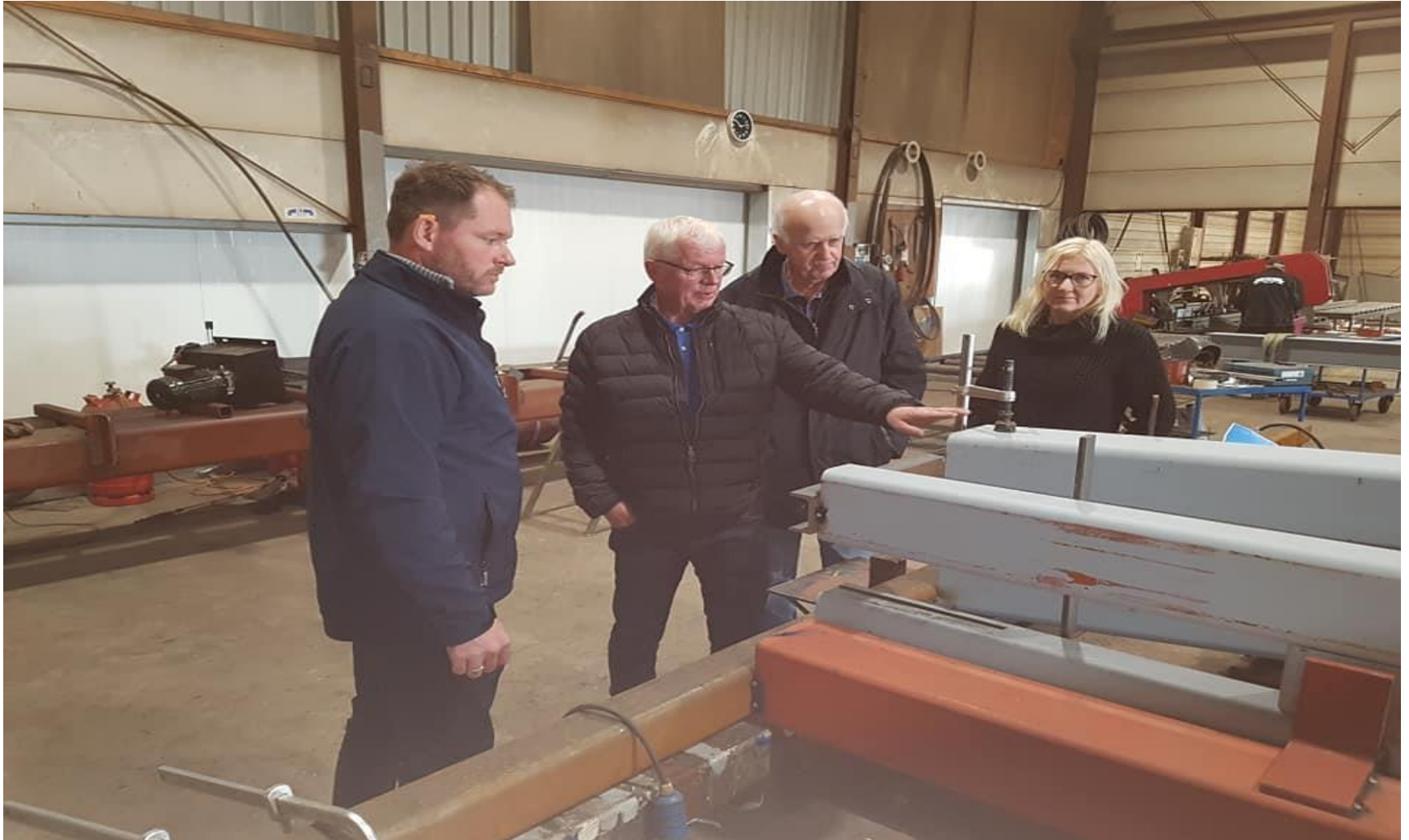
MYSEN RACKETHALL

PÅLEARBEIDE I GANG





MYSEN RACKETHALL VI BESØKER BT STÅL I RAKKESTAD





MYSEN RACKETHALL

REISING AV VEGGKONSTRUKSJONER





MYSEN RACKETHALL

DEKKE FOR MESANINETASJEN LEGGES





MYSEN RACKETHALL STÅLKONSTRUKSJONEN PÅ Plass





MYSEN RACKETHALL

VEGGPLATER MONTERES





MYSEN RACKETHALL

PLATER PÅ ENDEVEGGER MONTERES





MYSEN RACKETHALL

DET GÅR FREMOVER





MYSEN RACKETHALL

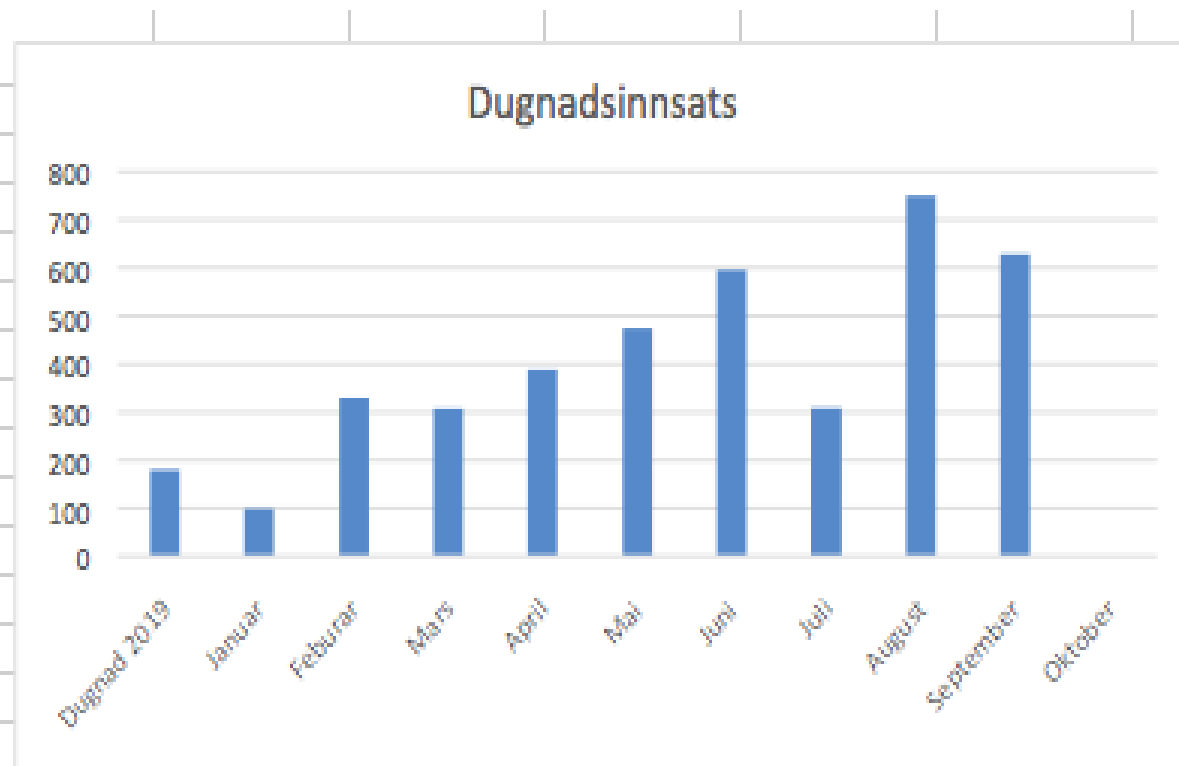
DUGNADSARBEIDE BYGGEPERIODEN

Totaloversikt dugnad

Oversikt over månedene:

Dugnad 2019	180
Januar	99
Februar	329
Mars	308
April	388
Mai	474
Juni	596
Juli	309
August	750
September	629
Oktober	0

Totalt antall dugnadstimer	4062
-----------------------------------	-------------



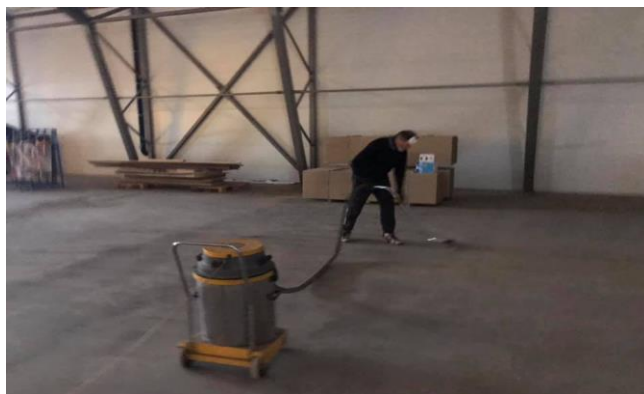


MYSN RACKETHALL

REALISERING AV MYSEN RACKETHALL



Et sant dugnadsprosjekt
fra planlegging til ferdig hall
Ca. 5.500 timers innsats





MYSEN RACKETHALL

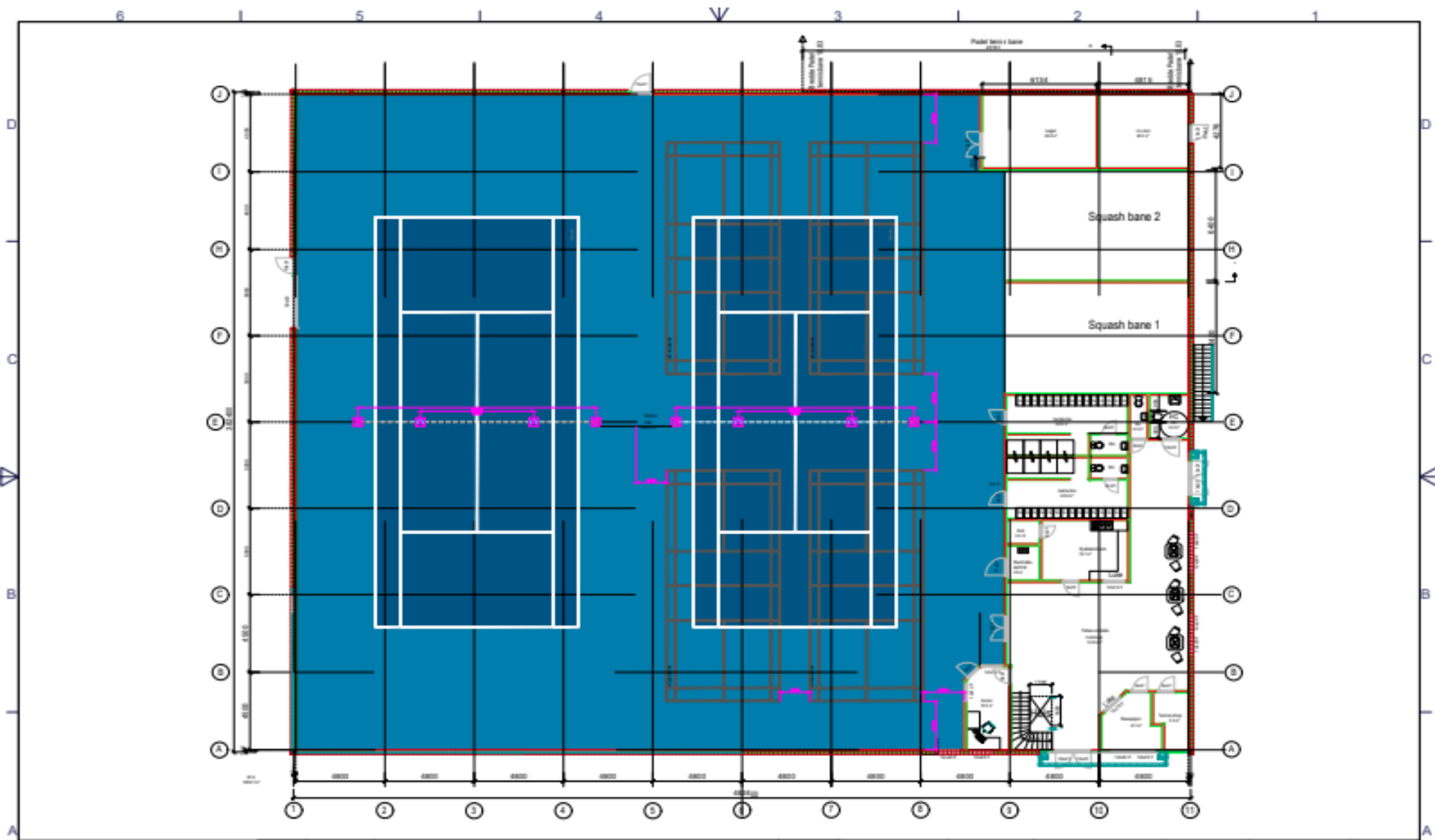
**EN MARKERING FOR ÅPNING
FØR COVID-19**





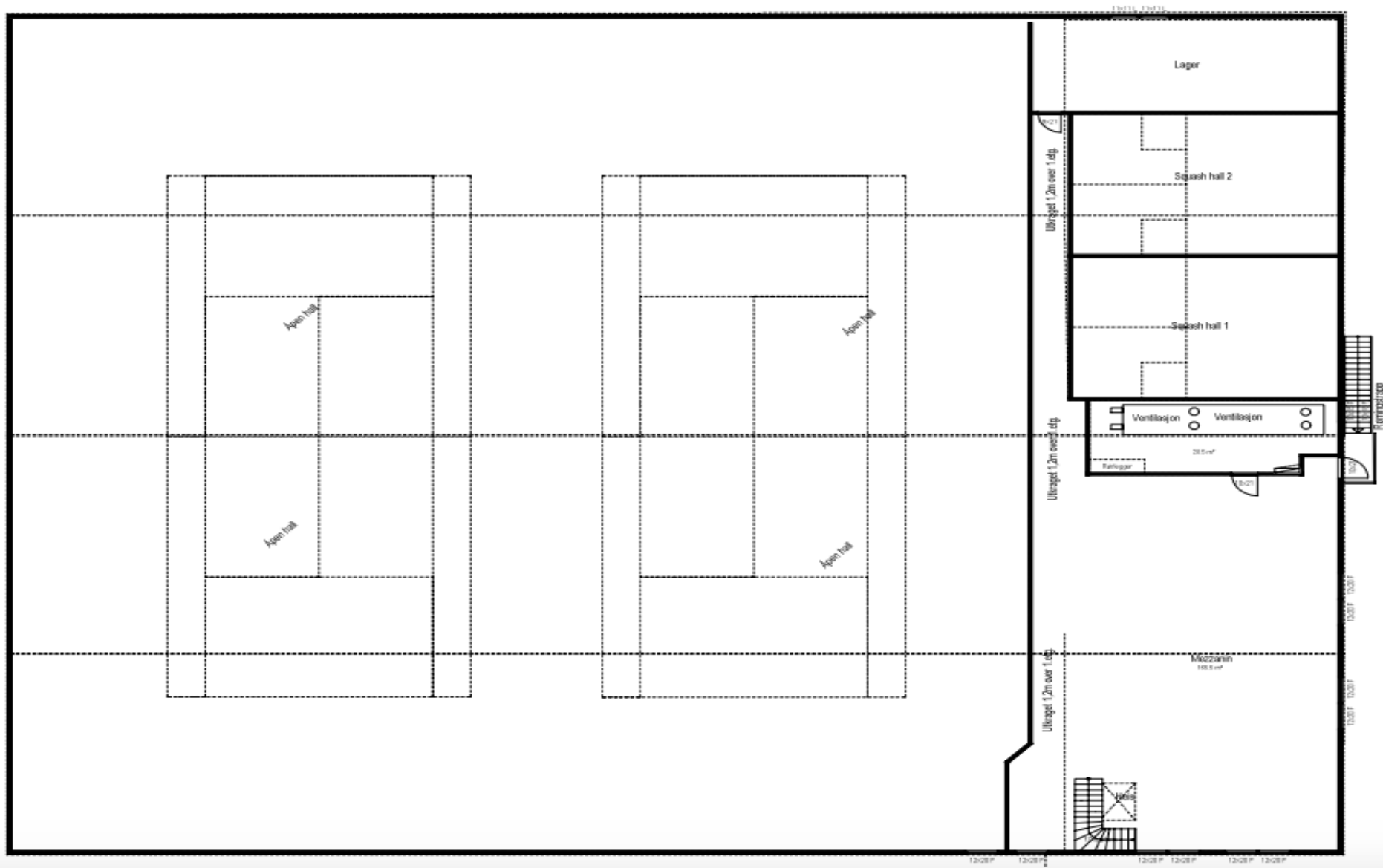
MYSEN RACKETHALL

Plan 1





Mesaninetasje





MYSN RACKETHALL

LOKALE LEVERANDØRER TIL HALLEN

- **Askim & Mysen Rør AS**
- **Bygg Teknisk Stål AS**
- **Indre Østfold Elektro**
- **Innovi AS**
- **Kjøkkenhuset AS**
- **Mysen Takservice AS**
- **Maxbo Mysen**
- **Mona Betong AS**
- **Unisport Scandinavia AS**



MYSEN RACKETHALL

BRUKERGRUPPER – RACKETHALL

- **Dagens medlemmer av MTK og nye medlemmer**
- **Kursvirksomhet**
 - Indre Østfold Tennisakademi v/Andreas Haugteien
- **Avtale med Henrik Norvald (NTF)**
 - Samlinger med konkurransespillere U10 og U12 – avtale tegnet
 - Nasjonale turneringer i NTF-regi U10 og U11 – avtale tegnet
- **Et tilbud til skoler**
 - Avtale med Mysen videregående skole – under behandling
 - Avtale med Eidsberg Ungdomsskole – under behandling
- **Et tilbud til funksjonshemmede**
 - Bordtennis, rullestoltennis, aktivitetsrom
- **Etablering av egne klubber**
 - Tennis, squash, badminton, bordtennis



MYSEN RACKETHALL

BRUKERGRUPPER – RACKETHALL

Nasjonale turneringer i NTF-regi U10 og U11





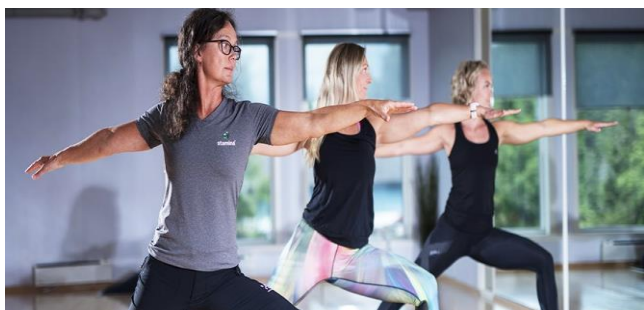
MYSEN RACKETHALL



BRUKERGRUPPER – FLERBRUKSHALL

Avtale med Family Sport Club

- **Tilgang til MTK`s planlagte Rackethall fra medlemmer av FSC**
- **Tilgang til FSC treningscenter fra medlemmer av MTK**
- **Treningsprogrammer på FSC tilpasset MTK`s aktivitetstilbud**





MYSEN RACKETHALL



Skattkammeret

Gratis leie av sportsutstyr



BRUKERGRUPPER – FLERBRUKSHALL

**Avtale med Kirkens Bymisjon/
Frivilligsentralen**

- **Fast leie av lokale I første etasje for utlånsvirksomhet av utstyr**
- **Leie av lokaler til aktivitetsdager etter nærmere avtale**
- **Drifting av kafe og resepsjonstjeneste etter nærmere avtale**
- **Søknad om midler til aktiviteter og tiltak i samarbeide med MTK**
- **Mediesamarbeid**
- **Etiske retningslinjer**



MYSN RACKETHALL

BRUKERGRUPPER – FLERBRUKSHALL



Avtale med Eidsberg Pensjonistforening Seniortrimmen/Seniordansen

- **Fast leie av mesaninetasjen for seniortrimmen og seniordansen**
- **Bruk av møterom i mesaninetasjen**
- **Bruk av kjøkken og foajeen i forbindelse med medlemsmøter**





MYSEN RACKETHALL

BRUKERGRUPPER – FLERBRUKSHALL

Avtale med Eidsberg Carpet Bowls

- Fast leie av mesaninetasjen for Carpet Bowls
- Lagring av kuler og matter i låsbart rom i mesaninetasjen
- Leie av mesaninetasje og tennisbanene i forbindelse med turneringer etter nærmere avtale
- Bruk av kjøkken og foajeen i forbindelse med turneringer





MYSN RACKETHALL

GAVER OG SPONSORATER TIL HALLEN

- Eidsberg Sparebank
- Sparebankstiftelsen DNB
- Gjensidigestiftelsen
- Stiftelsen Trøgstad Brannkasse
- Hans og Erling Grinis Stiftelse
- Trygve Gulbrandsens Minnefond
- Ferda avd Mysen
- Bergerkrysset Auto Mysen AS
- Lions Club Mysen
- Norsk Tipping AS
- Eidsberg Kommune
- Trøgstad Kommune
- Indre Østfold Kommune
- Østfold Fylkeskommune
- Askim & Mysen Rør AS
- Bygg Teknisk Stål AS
- Indre Østfold Elektro
- Innovi AS
- Kjøkkenhuset AS
- Mysen Takservice AS
- Maxbo Mysen
- Mona Betong AS
- Unisport Scandinavia AS



MYSEN RACKETHALL

GAVER OG SPONSORATER TIL HALLEN

Hall	Eldsberg Sparebank	800 000	Gave
Hall	Trygve Gulbrandsen	30 000	Gave
Hall	Stiftelsen Trøgstad Brannkasse	100 000	Gave
Hall	Hans og Erling Grinis Stiftelse	250 000	Gave
Hall	Sparebankstiftelsen DnB	260 000	Gave
Hall	Sparebankstiftelsen DnB	150 000	Gave
Hall	Gjensidigestiftelsen	600 000	Gave
Hall	Eldsberg Idrettsråd	10 000	Gave
Hall	Lions Club Mysen	25 655	Gave
		2 200 000	
Hall	Søknad Regionalt anlegg	1 000 000	Kommunalt
Hall	Bevilgning fra Eldsberg Kommune	1 000 000	Kommunalt
Hall	Grunn/fundament-bidrag Eldsbergf kommune	2 100 000	Kommunalt
Hall	Trøgstad kommune, 5 % i investeringstilskudd	895 000	Kommunalt
		4 995 000	
Hall	Mona Betong	250 000	Sponsor
Hall	Askim og Mysen Rør	100 000	Sponsor
Hall	Bergerkrysset	10 000	Sponsor
Hall	Kjøkkenhuset	50 000	Sponsor
Hall	Mysen Takservice	85 000	Sponsor
Hall	Mysen Caravan - Ferda	40 000	Sponsor
Hall	BT Stål	50 000	Sponsor
Hall	Indre Østfold Elektro	100 000	Sponsor
		685 000	
l. Interkommun	Spillemidler Squash	910 000	Spillemidler
l. Interkommun	Spillemidler hall	6 500 000	Spillemidler
		7 410 000	
	Summer hall	15 290 000	



MYSEN RACKETHALL

Spillemidler Interkommunalt prosjekt

- Spillemidler første runde kr. 5.700.000
 - Interkommunalt prosjekt med Trøgstad
 - Spillemidler (+30%) kr. 1.710.000
 - Trøgstad kommune (+5% av total kostnad) kr. 890.000
- kr. 2.600.000
- Totalt: kr. 8.300.000

Interkommunalt prosjekt

Driftsstøtte over 30år (5% pr. kommune)



MYSN RACKETHALL

BUDSJETT OG FINANSIERING AV HALLEN

	Budsjett
Gaver	2 200
Sponsor	685
Komm.tilskudd	4 995
Spillemidler	7 410
	15 290
Grunn- og fundamenteringsarbeider	3 062
Betongarbeider	2 850
Bygningskonstruksjon	7 539
Rigg, drift og byggeledelse	2 000
Prosjektering	313
Rørlegger/Fjernvarme	1 150
Elektro	1 438
Trapp, rekkverk og hels	583
Vinduer	10
Dører	293
Innredning	156
Ventilasjon	725
Maler, gulvbelegg, sportsdekke etc.	1 575
Andre kostnader	250
Antatt totalkostnad pr 311219	21 944
MVA	4 389

Egenkapital kr. 1 296

Totale kostnader pr. 06.07.2020 kr. 20 303



MYSN RACKETHALL

SENTRALE STØTTESPILLERE FOR REALISERING AV MYSN RACKETHALL

- ✧ **Erik Unaas**
- ✧ **Saxe Frøshaug**
- ✧ **Elisabeth Strengen**
- ✧ **Stein Cato Røsnes**
- ✧ **Knut Olav Sæves**
- ✧ **Steinar Heller**



MYSEN RACKETHALL

**VI HAR NÅDD VÅRE MÅL
MYSEN RACKETHALL
19.09.2020**





MYSN RACKETHALL

